



LATVIJAS REPUBLIKA
GARKALNES NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja kods 90000024313. Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024
Tālrunis: 67800918, fakss: 67994414, e-pasts: dome@garkalne.lv

LĒMUMS
Garkalnes novadā

2015.gada 31.martā

Protokols Nr.3

15.§

Par detālplānojuma „Saulespriedes” izmaiņu projekta apstiprināšanu

Izskatot 2015.gada 23.martā Domei iesniegto arhitektes Elitas Ūbeles izstrādāto detālplānojuma „Saulespriedes” izmaiņu projektu, **ir konstatēts:**

1. Detālplānojums „Saulespriedes” apstiprināts Garkalnes pagasta padomes 2002.gada 23.oktobra sēdē (protokols Nr.10, 1.§, p.4), saistošie noteikumi Nr.20-dp „Par detālplānojuma „Saulespriedes” apstiprināšanu ar Garkalnes novada domes saistošajiem noteikumiem” pieņemti Garkalnes novada domes 2011.gada 20.decembra sēdē (protokols Nr.14,10.§) un stājušies spēkā 8.februārī 2012.gadā;
2. Detālplānojuma „Saulespriedes” izmaiņu projekts paredz būvlaides no Gaigalu ielas sarkanās līnijas izmaiņas zemes vienībā Gaigalu ielā 7, kadastra apzīmējums 8060-012-0395. Detālplānojumā „Saulespriedes” būvlaide no Gaigalu ielas sarkanās līnijas noteikta 6m. Izmaiņu projektā zemes vienībā Gaigalu ielā 7 būvlaide no Gaigalu ielas sarkanās līnijas noteikta no 4,65m līdz 6,0m;
3. Detālplānojuma „Saulespriedes” izmaiņu projekts izstrādāts pamatojoties uz Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 8.punktā noteikto;
4. Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122. punkts nosaka: „Ja spēkā esošajā detālplānojumā ir nepieciešams veikt izmaiņas sarkanajās līnijās, būvlaidēs, piekļūšanā pie zemes vienības un līdzīgas izmaiņas un šīs izmaiņas skar tikai vienu zemes vienību, detālplānojuma izstrādātājs sagatavo attiecīgās izmaiņas detālplānojuma grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (ja nepieciešams), ievērojot šo noteikumu prasības attiecībā uz detālplānojuma grafisko materiālu, saskaņo ar zemes vienības īpašnieku un iesniedz to apstiprināšanai pašvaldībā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 122. punktu, kā arī Attīstības un vides komitejas 2015.gada 24.marta sēdes protokolu, *atklāti balsojot „PAR” 13 (balso Mārtiņš Gunārs Bauze-Krastiņš, Gunārs Bērtulsons, Māris Ežmalis, Jānis Frišfelds, Jeļena Kristapa, Guntars Kniksts, Aleksandrs Pavlovskis, Pēteris Salenieks, Leonīna Seile, Anita Strode, Juris Silovs, Edgars*

Treibergs, Alvis Zīriņš), „PRET” nav, „ATTURAS” nav, Garkalnes novada Dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma „Saulespriedes” izmaiņu projektu;
2. Publicēt paziņojumu par izmaiņu projekta apstiprināšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un ievietot pašvaldības mājas lapā;
3. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no paziņošanas brīža.

Domes priekšsēdētājs



M.G.Bauze-Krastinš

Čakāne
67800915