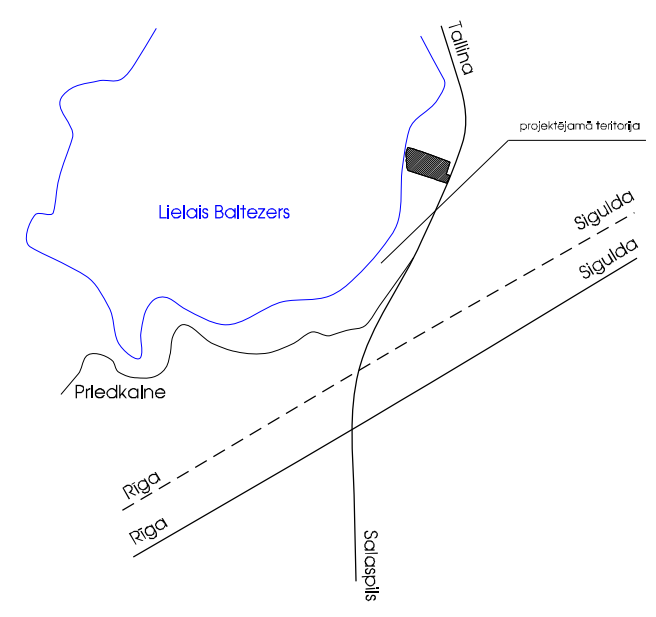


Projektētās teritorijas shēma pirms projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc projekta izstrādes

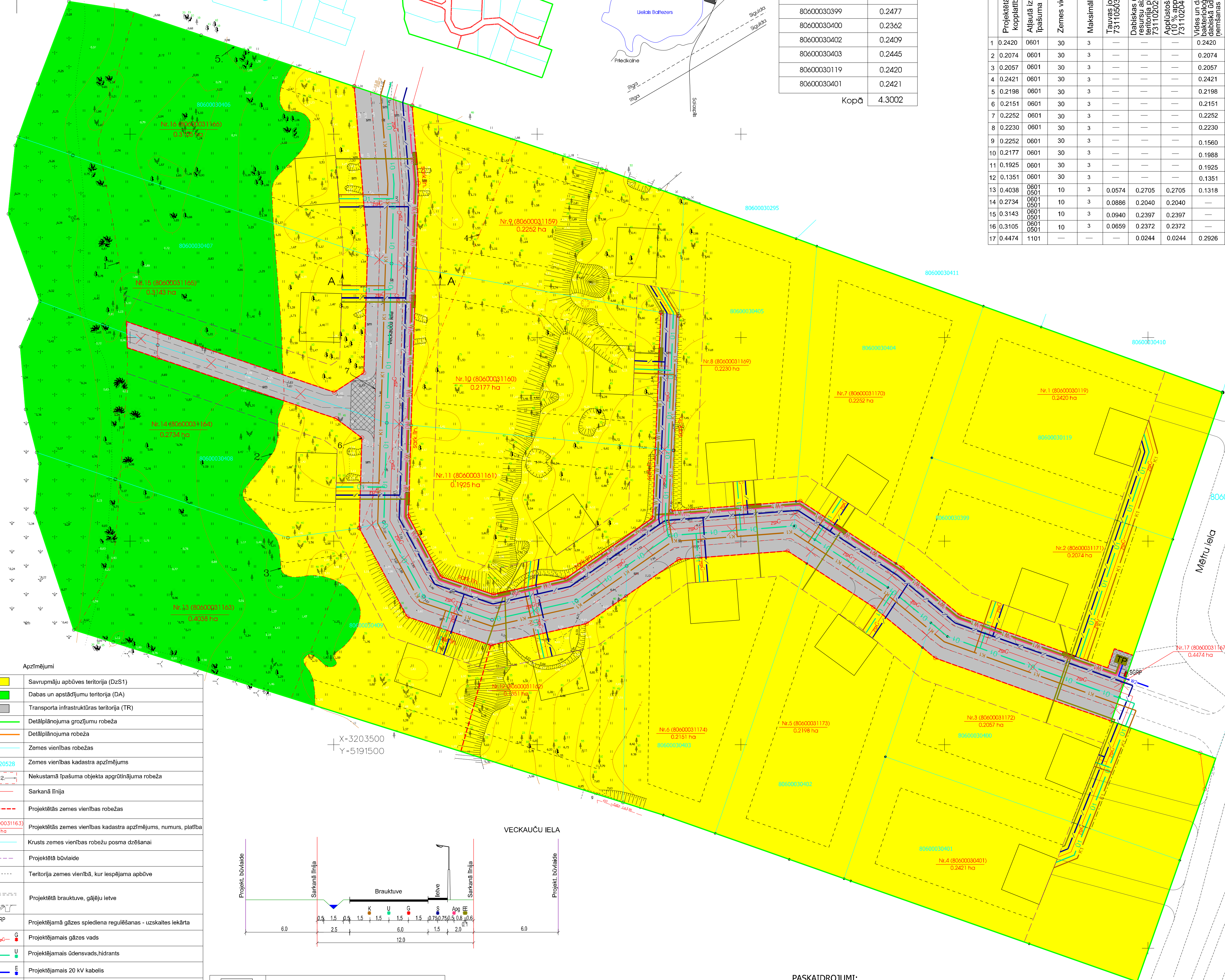
Teritorijas izvietojuma shēma



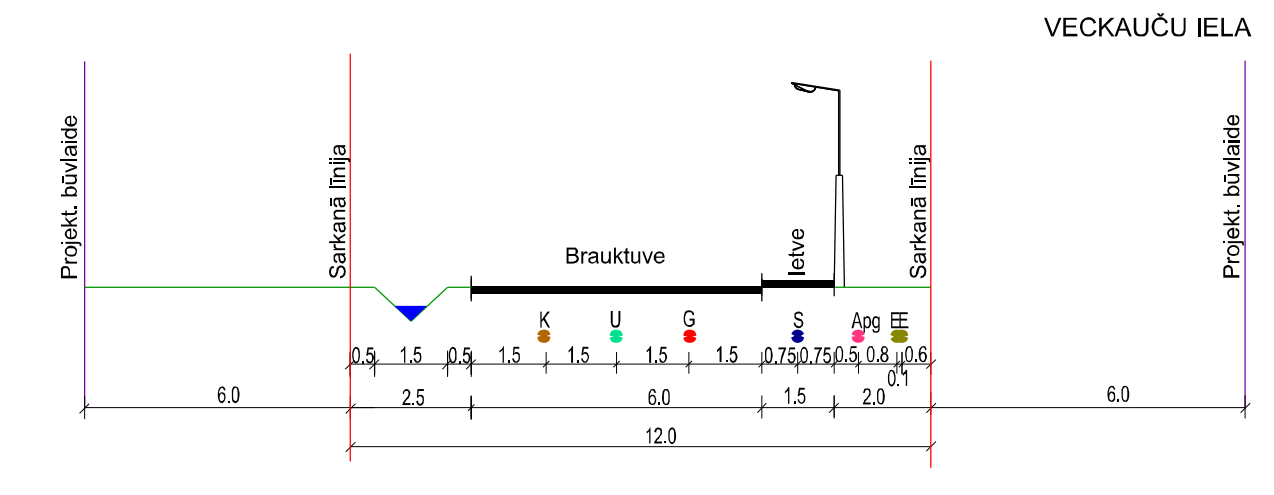
Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
80600030406	0.5903
80600030407	0.6147
80600030408	0.5721
80600030409	0.5861
80600030405	0.2414
80600030404	0.2422
80600030399	0.2477
80600030400	0.2362
80600030402	0.2409
80600030403	0.2445
80600030119	0.2420
80600030401	0.2421
Kopā	4.3002

Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi											
Nr.	Projektētās zemes vienības kopplatība, ha	Atļautā izmantošana- Nekustamā īpašuma lietotības mērķa kods	Zemes vienības apbūves blīvums %	Maksimālais stāvu skaits	Tauvas joslas teritorija gar ezeru Nr.1	Dabiskās ūdensrites vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija Nr.2	Apstādījumu (10% apgrūtinājuma varbūtība) teritorija Nr.3	Vides un dabas resursu aizsardzības teritorija dabiskā ūdensrites vides teritorija nemsanas vietu - 7311090500 (ha)- Nr.4	Vides un dabas resursu aizsardzības teritorija dabiskā ūdensrites vides teritorija nemsanas vietu - 7311090600 (ha)- Nr.5	Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija Nr.6	Ceļa servitūta teritorija Nr.7
1	0.2420	0601	30	3	—	—	—	0.2420	0.2420	—	—
2	0.2074	0601	30	3	—	—	—	0.2074	0.2074	—	0.0196
3	0.2057	0601	30	3	—	—	—	0.2057	0.2057	—	0.0133
4	0.2421	0601	30	3	—	—	—	0.2421	0.2421	—	—
5	0.2198	0601	30	3	—	—	—	0.2198	0.2198	—	—
6	0.2151	0601	30	3	—	—	—	0.2151	0.2151	—	—
7	0.2252	0601	30	3	—	—	—	0.2252	0.2252	—	—
8	0.2230	0601	30	3	—	—	—	0.2230	0.2230	—	—
9	0.2252	0601	30	3	—	—	—	0.1560	0.2252	—	—
10	0.2177	0601	30	3	—	—	—	0.1988	0.2177	—	—
11	0.1925	0601	30	3	—	—	—	0.1925	0.1925	—	—
12	0.1351	0601	30	3	—	—	—	0.1351	0.1351	—	—
13	0.4038	0601	10	3	0.0574	0.2705	0.2705	0.1318	0.4038	—	—
14	0.2734	0601	10	3	0.0886	0.2040	0.2040	—	0.2734	—	—
15	0.3143	0601	10	3	0.0940	0.2397	0.2397	—	0.3143	—	—
16	0.3105	0601	10	3	0.0659	0.2372	0.2372	—	0.3105	—	—
17	0.4474	1101	—	—	—	0.0244	0.0244	0.2926	0.4474	0.4449	0.1892

Projektētās zemes vienības			
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība ha
1	80600030119	0.2420 ha no 80600030119	0.2420 ha
2	80600031171	0.2074 ha no 80600030399	0.2074 ha
3	80600031172	0.2057 ha no 80600030400	0.2057 ha
4	80600030401	0.2421 ha no 80600030401	0.2421 ha
5	80600031173	0.2198 ha no 80600030402	0.2198 ha
6	80600031174	0.2151 ha no 80600030403	0.2151 ha
7	80600031170	0.2252 ha no 80600030404	0.2252 ha
8	80600031169	0.2230 ha no 80600030405	0.2230 ha
9	80600031159	0.2252 ha no 80600030406	0.2252 ha
10	80600031160	0.2177 ha no 80600030407	0.2177 ha
11	80600031161	0.1925 ha no 80600030408	0.1925 ha
12	80600031162	0.1351 ha no 80600030409	0.1351 ha
13	80600031163	0.4038 ha no 80600030409	0.4038 ha
14	80600031164	0.2734 ha no 80600030408	0.2734 ha
15	80600031165	0.3143 ha no 80600030407	0.3143 ha
16	80600031166	0.3105 ha no 80600030406	0.3105 ha
17	80600031167	0.0546 ha no 80600030406 0.0627 ha no 80600030407 0.1062 ha no 80600030408 0.0472 ha no 80600030409 0.0184 ha no 80600030405 0.0170 ha no 80600030404 0.0403 ha no 80600030399 0.0305 ha no 80600030400 0.0211 ha no 80600030402 0.0294 ha no 80600030403	0.4474 ha
Kopā			4.3002 ha



Apzīmējumi	
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)
	Dabas un apstādījumu teritorija (DA)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Detālpilānošanas robeža
	Detālpilānošanas robeža
	Zemes vienības robežas
	Zemes vienības kadastra apzīmējums
	Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža
	Sarkanā līnija
	Projektētās zemes vienības robežas
	Projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums, numurs, platība
	Krusts zemes vienības robežu posma dzīšanai
	Projektētā būvvalde
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Projektētā brauktuve, gājēju ietve
	Projektējamā gāzes spiediena regulēšanas - uzskaites iekārta
	Projektējamais gāzes vads
	Projektējamais ūdensvads, hidrants
	Projektējamais 20 kV kabelis
	Projektējamais 0,4 kV kabelis
	0,4 kV kabeļu un komercuzskaites sadalīne
	Projektējamā transformatora apakšstacija ar aizsargjoslu
	Projektējamais apgaismes kabelis



	Perspektīvā ēkas atrašanās vieta
	Projektējamā elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācija
	Projektējamā kanalizācijas vads, aka

PASKAIDROJUMI:
 Baltezers 10% applūdināma līnijas augstums LAS-2000,5 augstumu sistēmā ir 1.54 (BAS augstumu sistēmā - 1.40)
 Atzīme- tīslības uz braucamo ceļu (apgrūtinājuma kods 7315030100- ceļa servitūta teritorija), likvidējama, likuma noteiktā kārtībā, reģistrējot ielas statusu zemesgrāmatā

Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes lietošanas projekta izstrādi
 Zemes lietošanas sertifikāta Nr. AA00000040
 Ieva Līlā

Grozījumi Detālpilānojumam
Vec-kauci

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Detālpilānojuma grozījumiem piekļūtu, lūdzumu nav
SASKAŅOTS.

Arhitekts: Ieva Līlā
 Arh. prakses sertifikāts Nr. 10-0370
 Zemes lietošanas sertifikāta Nr. AA00000040

Ieva Līlā

Saraksts: DP
 Lapas: DP
 Lapa: DP
 Lapas: DP

Uzdevums veidots ģeodēzijas dienesta pasākuma
 Nr. 8060 T. 1237
 2017. gada 17.marts
GEO:REG
 SIA "GEO:REG" Bārbas ielā 153 k-142, Rīga LV-1012 Reģ.Nr. 4010366349
 T: 29646170 E: info@geo:reg.lv