



LATVIJAS REPUBLIKA
GARKALNES NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja kods 90000024313. Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024
Tālrunis: 67800930, fakss: 67994414, e-pasts: kanceleja@garkalne.lv

APSTIPRINĀTS
ar Garkalnes novada Domes
2010.gada 2.septembra lēmumu,
protokols Nr.12, 5.§

**Cirsma Upesciema ielā 62, Bergos, Garkalnes novadā mutiskās izsoles
NOLIKUMS**

Garkalnes novada Domes cirsmas izsoles komisija, pamatojoties uz Garkalnes novada Domes 2010.gada 30.jūnija lēmumu (protokols Nr.8, 17.§) izsludina cirsmas Upesciema ielā 62, Bergos, Garkalnes novadā ciršanas tiesību, turpmāk tekstā „Objekts”, mutisko izsoli, kura notiek 2010.gada 21.septembrī Brīvības gatvē 455, Rīgā, mazajā zālē, plkst. 11⁰⁰.

Ar izsolāmo cirsmu dalībnieks var iepazīties iepriekš piezvanot pa tel.67800919, 29283702.

1. Dalības maksa ir Ls30(t.sk.PVN). Dalības maksa līdz izsoles sākumam iemaksājama sekojošā norēķinu kontā: AS „SEB banka”, konts LV62UNLA0034105293100. Samaksas dokuments jāuzrāda izsolē. Dalības maksa netiek ieskaitīta izsoles sākumcenā un dalībniekam netiek atmaksāta.
2. Pirms izsoles sākšanās, izsoles komisija var noteikt slepeno cenu un izsoles soli. Slepenā cena glabājas slēgtā aploksnē. Slepenā cena nevar būt mazāka par sākumcenu.
3. Pēc visaugstākās cenas nosolījuma komisija izsoles dalībnieku klātbūtnē atver aploksni ar slepeno cenu un ar to iepazīstas. Ja slepenā cena ir augstāka par piedāvāto cenu, to paziņo dalībniekiem, bet pretējā gadījumā slepeno cenu neziņo.
4. Izsolāmo Objektu nepārdod lētāk par tā sākumcenu vai slepeno cenu, ja tāda ir noteikta.
5. Par izsoles dalībniekiem var kļūt juridiska vai fiziska persona, kura ir iesniegusi sekojošus kvalifikācijas dokumentus:
 - 5.1 Juridiskajām personām iesniedzamie dokumenti:
 - apliecināta komersanta reģistrācijas apliecības kopija,
 - UR izziņa par paraksta tiesībām,
 - Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par nodokļu samaksu, kas nav izdota agrāk kā 30 kalendārās dienas pirms izsoles dienas,
 - Dokuments, kas apstiprina pārstāvja tiesības.
 - 5.2 Fiziskām personām iesniedzamie dokumenti:
 - nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības kopija,
 - Valsts ieņēmumu dienesta izziņa par nodokļu samaksu, kas nav izdota agrāk kā 30 kalendārās dienas pirms izsoles dienas,
 - personu apliecinošs dokuments.

6. Izsoles komisija pirms izsoles sastāda dalībnieku sarakstu un pārbauda kvalifikācijas dokumentus, nolikumā minēto maksājumu samaksu, kā arī dalībnieku personību apliecinošus dokumentus.
7. Izsolē var piedalīties, ja ir iesniegti visi nepieciešamie dokumenti.
8. Pirms izsoles dalībnieks saņem izsoles dalībnieka numuru un ar parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles nolikumu.
9. Izsoles lapā komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu. Cenas atzīmēšana ir jāturpina, kamēr to paaugstina.
10. Izsoles dalībnieks ir saistīts ar savu solījumu kamēr kāds viņu nepārsola. Kādam pārsolot, agrākās cenas solītājs atsvabinās no savas saistības.
11. Ja no dalībniekiem neviens vairs tālāk nepārsola, tad izsoles vadītājs trīs reize jautā, vai neviens nesola vairāk. Ja pēc trešās reizes neseko pārsolījums, vadītājs izdara piesitienu vai paziņo, kurš ir nosolījis augstāko cenu. Pēc piesitiena vai paziņojuma pārsolījumus vairs nepieņem.
12. Izsoles pārdevumu apstiprina izsoles komisija pēc izsoles dalībnieka, kurš nosolījis augstāko cenu, rakstiskas piekrišanas nosolītai cenai.
13. Pirkuma maksa iemaksājama desmit dienu laikā no izsoles dienas sekojošā kontā: AS „SEB banka”, konts LV62UNLA0034105293100.
14. Pirkuma maksā ietilpst rokasnauda 10% apmērā no nosolītās cenas. Rokas nauda iemaksājama vienas darba dienas laikā no izsoles dienas sekojošā kontā: AS „SEB banka”, konts LV62UNLA0034105293100.
15. Pirkuma līgumu noslēdz pēc maksājuma veikšanas. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu pēc naudas ieskaitīšana Pārdevēja kontā un maksājuma uzdevuma uzrādīšanas.
16. Ja noteiktajā termiņā netiek samaksāta rokasnauda, tad uzvarētājs zaudē tiesības slēgt pirkuma līgumu.
17. Ja noteiktajā termiņā netiek samaksāta visa pirkuma maksa, tad uzvarētājs zaudē tiesības slēgt pirkuma līgumu. Uzvarētājam netiek atmaksāta rokasnauda un tas nevar piedalīties atkārtotā izsolē par šo Objektu.
18. Risku par cirsmu un atsevišķiem kokiem, par ko uzvarētājs ir ieguvis ciršanas tiesības (Objektu), tas uzņemas no solījuma brīža.
19. Visus darbus uzvarētājs veic saskaņā ar PEFC (Program for Endorsement of Forest Certification schemes) principiem un kritērijiem.
20. Izsoles komisija var pieņemt lēmumu veikt izsoli arī, ja izsolē piedalās tikai viens dalībnieks.
21. Izsole tiek uzskatīta par nenotikušu, ja:
 -) izsoles komisijā nav vismaz trīs cilvēki,
 -) nevienam dalībniekam nav atbilstošu kvalifikācijas dokumentu,
 -) solītā cena ir zemāka par sākumcenu vai slepeno cenu.
22. Izsoles norise tiek protokolēta un komisija paraksta protokolu izsoles dienā.
23. Garkalnes novada domes darbiniekiem, kuri organizē cirsmu mutiskās izsoles, izmaksāt atlīdzību par sniegtajiem pakalpojumiem izsoles organizēšanā un norisē.

Sēdes vadītājs



M.G.Bauze-Krastiņš