

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.959  
(prot.Nr.48, 1.§)

**Par ieguldījumu SIA “Garkalnes ūdens” pamatkapitālā**

Garkalnes novada dome izskatīja SIA “Garkalnes ūdens”, vienotais reģistrācijas Nr.40103217948 ziņojumu par nepieciešamību veikt naudas ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā. Projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Baltezerā, 2.kārta” būvdarbi ir pabeigti, bet Kohēzijas fonda līdzfinansējums 89 534,13 EUR tiks saņemts tikai 2022.gadā. Lai varētu nodrošināt norēķinus ar būvnieku, Sabiedrības dalībniekiem Ādažu novada domei un Garkalnes novada domei ir jāveic ieguldījums statūtkapitālā, ievērojot ieguldījuma proporcijas sekojošā apmērā:

- Ādažu novada dome 32%, kas ir 28 651,00 EUR;
- Garkalnes novada dome 68%, kas ir 60 883,00 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 3. un 7.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu un trešo daļu, Garkalnes novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Ieguldīt Sabiedrības pamatkapitālā 60 883,00 EUR (sešdesmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit trīs euro, 0 centi).
2. Uzdot Sabiedrībai mēneša laikā reģistrēt izmaiņas Uzņēmumu reģistrā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.960  
(prot.Nr.48, 2.§)

**Par Garkalnes novada Domes 2019.gada 26.marta lēmuma Nr. 717 atcelšanu**

Garkalnes novada Dome ir saņēmusi kooperatīvās sabiedrības „Rīgas patērētāju biedrība” valdes locekļa J. P. iesniegumu ar pielikumā pievienotiem vairāk nekā 250 iedzīvotāju parakstiem kurā lūgts atcelt Garkalnes novada Domes 2019.gada lēmumu Nr.717 (prot. Nr.33.1.§) „Par Ziedu ielas transporta kustības slēgšanu” sakarā ar to, ka:

- nav veikta iedzīvotāju aptauja par ielas slēgšanu
- nav iegūta informācija no VAS Latvijas valsts ceļiem par plānoto apvedceļa rekonstrukcijas izpildes laiku.

- nav veikta izpēte cik bieži notikuši ceļu satiksmes negadījumi Ziedu ielas un valsts autoceļa A4 krustojumā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka:

1. Ziedu ielas posmā no Ziedu ielas 12, Upesciemā, Garkalnes novadā līdz Strautu ielai, Upesciemā, Garkalnes novadā asfalta segums ir avārijas stāvoklī un tajā ir izveidojušās bedres apmēram 10-20cm dziļumā. Nepieciešams veikt ceļa seguma pilnīgu rekonstrukciju un inženierkomunikāciju pārbūvi.

2. Balstoties uz ministru kabineta 2016.gada 19.janvāra noteikumiem Nr.42 „Kārtība, kādā aizliedzama vai ierobežojama satiksme” 2.punktu un 12.punktu – nav nepieciešams veikt iedzīvotāju aptauju ielas slēgšanai.

3. Ir iesniegti priekšlikumi paredzēt līdzekļus Ziedu ielas, Upesciemā ielas seguma un inženierkomunikāciju pārbūvei, neparedzot atjaunot pieslēgumu Valsts autoceļam A4 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8060-011-0149).

4. Ar 2019.gada 28.maija domes sēdes lēmumu Nr. Nr.748 (prot. Nr.35, 4.§) nolēma akceptēt VAS „Latvijas Valsts ceļi” paredzēto darbību Rīgas apvedceļa A4 Baltezers Saulkalne posma ~ 0,3 km līdz ~ 18,9 km pārbūves pirmo alternatīvu – pamatvariantu”, kur pamatvarianta autoceļa trases variantā paredzēts slēgt Ziedu ielas, Upesciemā un apvedceļa A4 (Baltezers – Saulkalne) krustojumu.

Ievērojot iepriekš minēto, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atstāt spēkā Garkalnes novada Domes 26.marta lēmumu Nr.717 (prot. Nr.33.1.§) „Par Ziedu ielas transporta kustības slēgšanu”.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.961  
(prot.Nr.48, 3.§)

**Par darba uzdevuma lokālplānojuma zemes vienībām “Jaunliepiņas” un  
“Amatnieki” izstrādei derīguma termiņa pagarināšanu**

Izskatot zemes vienību “Jaunliepiņas”, kadastra apzīmējums 8060-012-0023, un “Amatnieki” kadastra apzīmējums 8060-012-0106, īpašnieka SIA “Zviedrijas mežu fondi”, reģistrācijas numurs 40103327773, pilnvarotās personas 2019.gada 4.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma lokālplānojuma zemes vienībām “Jaunliepiņas” un “Amatnieki” izstrādei derīguma termiņu, ir **konstatēts**:

1. Garkalnes novada dome 2018.gada 27.februāra sēdē pieņēma lēmumu Nr.304, protokols Nr.15, 6.§ „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībās “Jaunliepiņas” un “Amatnieki”” ar mērķi pamatot zemes vienībām “Jaunliepiņas”, kadastra apzīmējums 8060-012-0023, un “Amatnieki”, kadastra apzīmējums 8060-012-0106, Garkalnes novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktās funkcionālās zonas grozījumus uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS). Ar šo lēmumu tika apstiprināts darba uzdevums lokālplānojuma zemes vienībām “Jaunliepiņas” un “Amatnieki” izstrādei. Šobrīd ir saņemti nosacījumi no 8 institūcijām. Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu lokālplānojumam;
2. Atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20. pantam lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīkla punktiem, jānosaka to aizsargjoslas (50 un 5 m).
3. Citas darba uzdevumā iekļautās prasības lokālplānojuma izstrādei ir aktuālas un mainīt tās nav nepieciešams.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21. janvāra sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ**:

1. Papildināt ar Garkalnes novada domes 2018.gada 27.februāra sēdes lēmumu Nr.304, protokols Nr.15, 6.§ „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībās “Jaunliepiņas” un “Amatnieki”” apstiprināto darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (darba uzdevumā 5.2.punkts) ar prasību lokālplānojumā iekļaut informāciju par valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīkla punktiem.

2. Atbilstoši papildinot, pagarināt darba uzdevuma lokālpilnojuma zemes vienībām “Jaunliepiņas” un “Amatnieki” izstrādei derīguma termiņu uz diviem gadiem (*darba uzdevums pielikumā*).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Čakāne  
67800915

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.962  
(prot.Nr.48, 4.§)

**Par darba uzdevuma lokālpilnojumā teritorijas pilnojumā grozījumiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 – 008 – 0077 un 8060 – 009 – 0203 lauku teritorijā un atļautā izmantojuma detalizācijai zemes vienībai “Jaunās Tūjas” Upesciemā izstrādei derīguma termiņa pagarināšanu**

Garkalnes novada dome 2017.gada 29.jūnija sēdē pieņēma lēmumu Nr.3, protokols Nr.2, 6.§ „, Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu teritorijas pilnojumā grozījumiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 – 008 – 0077 un 8060 – 009 – 0203 lauku teritorijā un atļautā izmantojuma detalizācijai zemes vienībai “Jaunās Tūjas” Upesciemā” ar mērķi pamatot Garkalnes novada teritorijas pilnojumā 2013.-2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem noteiktās funkcionālās zonas grozījumus zemes vienībām “Rīgas Domes mežs”, kadastra apzīmējums 8060 – 008 – 0077, un “Rīgas Domes mežs”, kadastra apzīmējums 8060 – 009 – 0203, atļauto izmantojumu un detalizēt izmantošanas un apbūves nosacījumus zemes vienībai “Jaunās Tūjas”, kadastra apzīmējums 8060 – 011 – 0032, golfa un sporta kompleksa izveidei. Darba uzdevuma derīguma termiņš noteikts divi gadi. Līdz šim lokālpilnojumā redakcija nav iesniegta Domei izvērtēšanai.

Atbilstoši interneta vietnē <https://ozols.gov.lv/pub> pieejamai informācijai lokālpilnojumā teritorijā atrodas mikroliegums, kāpēc nepieciešams saņemt nosacījumus lokālpilnojumā izstrādei no Dabas aizsardzības pārvaldes, – institūcijas, kura veic īpaši aizsargājamo teritoriju pārvaldīšanas funkciju.

Atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20. pantam lokālpilnojumā jāiekļauj informācija par valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīkla punktiem, jānosaka to aizsargjoslas (50 un 5 m).

Citas darba uzdevumā iekļautās prasības lokālpilnojumā izstrādei ir aktuālas un mainīt tās nav nepieciešams.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „,Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21. janvāra sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Papildināt ar Garkalnes novada domes 2018.gada 29.jūnija lēmumu Nr.3, protokols Nr.2, 6.§ „,Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu teritorijas pilnojumā grozījumiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 – 008 – 0077 un 8060 – 009 – 0203 lauku teritorijā un atļautā izmantojuma

detalizācijai zemes vienībai “Jaunās Tūjas” Upesciemā” apstiprināto darba uzdevumu lokālpilānojuma izstrādei (darba uzdevumā 6.punkts un 5.2.punkts) ar prasību saņemt nosacījumu lokālpilānojuma izstrādei no Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas un prasību lokālpilānojumā iekļaut informāciju par valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīkla punktiem;

2. Atbilstoši papildinot, pagarināt darba uzdevuma lokālpilānojuma teritorijas pilānojuma grozījumiem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8060 – 008 – 0077 un 8060 – 009 – 0203 lauku teritorijā un atļautā izmantojuma detalizācijai zemes vienībai “Jaunās Tūjas” Upesciemā izstrādei derīguma termiņu uz diviem gadiem (*darba uzdevums pielikumā*).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Čakāne  
67800915

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.963  
(prot.Nr.48, 5.§)

**Par lokālpilnvarotāja teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai redakcijas pilnveidošanu**

Garkalnes novada dome 2019.gada 29.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.873 “Par lokālpilnvarotāja teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Vālodzes ielā 4, Vālodzes ielā 6, Vālodzes ielā 8, Vālodzes ielā 10, Vālodzes ielā 12, Upesciemā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”(sēdes protokols Nr.43, 6.§).

Vides pārraudzības valsts birojs 2019.gada 6.augustā pieņēma lēmumu Nr.4-02/43 nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnvarotāja teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Vālodzes ielā 4, Vālodzes ielā 6, Vālodzes ielā 8, Vālodzes ielā 10, Vālodzes ielā 12, Upesciemā, Garkalnes novadā.

Lokālpilnvarotāja redakcijas publiskā apspriešana notika no 2019.gada 12.novembra līdz 2019.gada 11.decembrim. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2019.gada 27.novembrī plkst.17:00, Kultūras centra „Bergī” mazajā zālē, Brīvības gatvē 455, Rīgā. Sapulcē piedalījās 18 dalībnieki. Lokālpilnvarotāja izstrādes un publiskās apspriešanas laikā ir saņemts kolektīvs iesniegums (26 paraksti) ar iebildumiem par izstrādātā lokālpilnvarotāja un ieceres neatbilstību Garkalnes novada telpiskās attīstības stratēģijai 2008.-2030.gadam un teritorijas plānošanas paredzamības un iedzīvotāju tiesiskās palāvības principa pārkāpšanu, kā arī teritorijas nepiemērotību sociālās aprūpes iestādei un nepiemērotas infrastruktūras pieejamību. Ir saņemti pozitīvi institūciju atzinumi par lokālpilnvarotāja risinājumiem.

Nemot vērā lokālpilnvarotāja teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Vālodzes ielā 4, Vālodzes ielā 6, Vālodzes ielā 8, Vālodzes ielā 10, Vālodzes ielā 12, Upesciemā redakcijas publiskās apspriešanas rezultātus un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.2.apakšpunktu, kā arī Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdes protokolu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

Pilnveidot lokālpilnvarotāja teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībām Vālodzes ielā 4, Vālodzes ielā 6, Vālodzes ielā 8, Vālodzes ielā 10, Vālodzes ielā 12, Upesciemā redakciju atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.964  
(prot.Nr.48, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma Starpgabals, Maksteniekos, Garkalnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Garkalnes novada Domes 2019.gada 29.oktobra lēmumu Nr.876 (Prot.Nr.43, 9.§) "Par nekustamā īpašuma Starpgabals, Maksteniekos, kadastra Nr.8060 001 0608 atsavināšanu izsolē ar pretendentu atlasī" un 2019.gada 26.novembra lēmumu Nr.908 (Prot.Nr.44, 5.§) "Par Nekustamā īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2019.gada 13.novembra lēmuma apstiprināšanu" Garkalnes novada Domes Nekustamā īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija 2020.gada 08.janvārī rīkoja nekustamā īpašuma Starpgabals, Makstenieki, Garkalnes novads (kadastra Nr. 8060 001 0608), mutisku izsoli ar pretendentu atlasī un ar augšupejošu soli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts**:

1. Dalībai izsolē bija reģistrējies viens pretendents – T. B.
2. Atbilstoši izsoles nolikuma 7.4.punktam, ja uz izsoli ir reģistrējies viens pretendents, kurš nosola vismaz vienu soli pēc sākotnējās zemes gabala nosacītās cenas, tas uzskatāms par izsoles uzvarētāju.
3. Pretendents ieradās uz izsoli un nosolīja vienu soli pēc sākotnējās zemes gabala nosacītās cenas un izsoles komisija atzina to par uzvarētāju.
4. Nekustamais īpašums Starpgabals, Makstenieki, Garkalnes novads (kadastra Nr. 8060 001 0608) tika nosolīts par EUR 350,- (trīs simti piecdesmit euro).
5. Izsoles uzvarētājs 2020.gada 16.janvārī ir veicis pilnu samaksu par nekustamo īpašumu.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc paredzēto maksājumu veikšanas.

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Starpgabals, Makstenieki, Garkalnes novads, 0,0123 ha platībā, ar kadastra Nr. 8060 001 0608, izsoles rezultātus.
2. Uzdot domes Nekustamā īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijai 15 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Garkalnes novada Domes izpilddirektori Jeļenu Tocu parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un nostiprināt darījumu Rīgas rajona tiesā.



**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.965  
(prot.Nr.48, 7.§)

**Par nekustamā īpašuma 3.līnija 6, Skuķīšos atsavināšanu atklātā izsolē**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi J. P., 2020.gada 09.janvāra iesniegumu (reģistrācijas Nr.GND/2020/2-11/22), kurā viņš lūdz pārdot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu 3.līnijā 6, Skuķīšos, kadastra Nr.8060 010 0268, - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 010 0268, 0,0649 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Garkalnes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums 3.līnijā 6, Skuķīšos, kadastra Nr.8060 010 0268, - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8060 010 0268, 0,0649 ha platībā, kas reģistrēta Rīgas rajona tiesas Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000524780.

2. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

3. Zemes vienība nav apbūvēta un ir iznomāta N. B.

4. Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldībai tās autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai.

5. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta pirmās daļas 1.punktu un “Publiskas personas finanšu un mantas izšķērdēšanas likuma” 3. panta 2. punktu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai atklātā izsolē Garkalnes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu 3.līnija 6, Skuķīši, kadastra Nr.8060 010 0268, - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060 010 0268, 0,0649 ha platībā.

2. Uzdot Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijai:

2.1. izstrādāt nekustamā īpašuma 3.līnija 6, Skuķīši izsoles nolikumu;

2.2. veikt izsoles sākuma cenas noteikšanu pieaicinot sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju;

3. Sagatavotos dokumentus iesniegt Domei to apstiprināšanai.

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.966  
(prot.Nr.48, 8.§)

**Par Nekustamā īpašuma novērtēšanas un izsoles komisijas 2020.gada 13.janvāra lēmuma apstiprināšanu**

Saskaņā ar Garkalnes novada Domes 2019.gada 26.novembra lēmumu Nr.911 (protokols Nr.44, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta Laivu iela 19A – Mētru iela 14, Baltezers apstiprināšanu” 2. punktu, Nekustamā īpašuma novērtēšanas un izsoles komisija noteica robežu pārkārtošanas rezultātā izveidojušās zemes vienības daļas, 581 m<sup>2</sup> platībā, Laivu ielā 19A, kadastra apzīmējums 8060 003 0033, nosacīto vērtību. (sk. pielikumu).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Garkalnes novada Domes Nekustamo īpašumu novērtēšanas un izsoles komisijas 2020.gada 13.janvāra lēmumu „Par daļas no nekustamā īpašuma Laivu ielā 19A nosacīto vērtību”.

2. Atļaut atsavināt daļu, no Garkalnes novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Laivu ielā 19A, zemes vienības kadastra apzīmējums 8060 003 0033, zemes gabalu 581 m<sup>2</sup> platībā, kas izveidojās robežu pārkārtošanas rezultātā par naudas summu, kas nav mazāka par EUR 4 070,- (četri tūkstoši septiņdesmit euro).

3. Pilnvarot Garkalnes novada Domes izpilddirektori Jeļenu Tocu noslēgt atsavināšanas līgumu un nostiprināt darījumu Rīgas rajona tiesā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.967  
(prot.Nr.48, 9.§)

**Par zemes vienības atdalīšanu no īpašuma**

Garkalnes novada dome izskatījusi SIA „AMBER REAL”, reģistrācijas Nr.40003903721, 2019.gada 5.oktobra iesniegumu, kurš Garkalnes novada domē reģistrēts ar Nr.2-8/1682, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs) atdalīšanu no īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. (numurs), Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), sastāv no divām zemes vienībām:

1.1. ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.2471 ha, adrese nav noteikta. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Zemes vienību šķērso ceļa servitūts 4.5 m platumā, kurš ir vienīgais piebraucamais ceļš zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (numurs) un (numurs),

1.2. ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.1845 ha, uz kuras atrodas dzīvojamās mājas jaunbūve ar kadastra apzīmējumu (numurs). Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Piekļuve zemes vienībai ir no Priežu ielas pa ceļa servitūtu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem (numurs) un (numurs), kurš kadastra kartē noteikts ar apzīmējumiem 7315030100005 un 7315030100002.

2. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība –1200 m<sup>2</sup>, dvīņu mājām – 600 m<sup>2</sup> (noteikumi publicēti [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv)).

3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

4. Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2. apakšpunkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes

vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Noteikumu 14.1.apakšpunkts nosaka, ka apbūves zemes šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai.

5. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atdala zemes vienību no īpašuma un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

6. 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1 apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu un 14.punktu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.1.un 23.2.apakšpunktiem, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.2471 ha, no īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), lai izveidotu jaunu īpašumu.

1.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) un ar to funkcionāli saistītajām ēkām piešķirt adresi **Priežu iela 25C, Garkalne**, Garkalnes novads

1.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) un ar to funkcionāli saistītajām ēkām apstiprināt adresi **Priežu iela 25B, Garkalne**, Garkalnes novads.

2.1.Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

3. Aktualizēt zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem (numurs) un (numurs) lietošanas tiesību aprūtinājumus.

4. Izgatavot zemes vienību robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

5. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)) un izsniegt īpašniekiem I. Š., SIA „AMBER REAL” pilnvarotai personai un Nekustamā īpašuma daļai.

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.968  
(prot.Nr.48, 10.§)

**Par īpašumu apvienošanu**

Garkalnes novada dome izskatīja Nekustamā īpašuma daļas priekšlikumu par divu pašvaldību īpašumu Vilciņu ielā 2 un Skolas ielā 14, Upesciemā apvienošanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.8060-011-0237, Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0039 6081, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0237, platība 4.07 ha, skolas, darbnīcas, tribīnēm un sporta laukumiem. Adrese ir reģistrēta Skolas iela 14, Upesciems, Garkalnes novads; adreses klasifikatora kods 105320365. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901).

2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8060-011-0341, Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0050 3500, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0339, platība 1.02 ha. Adrese ir reģistrēta Vilciņu iela 2, Upesciems, Garkalnes novads; adreses klasifikatora kods ir 106282734. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Piekļuve zemes vienībām ir no pašvaldības Elenburgas un Skolas ielām.

Augšminēto īpašumu īpašnieks ir Garkalnes novada dome.

1. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas Jaukta centra apbūves teritorijā (JC).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļā ir teikts, ka Jauktās centra apbūves teritorijās paredzēta daudzveidīga izmantošana, kas ietver savstarpēji saderīgas funkcijas – dzīvojamo apbūvi, publiskās iestādes, dažādus pakalpojumus un objektus, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un inženiertehniskajam nodrošinājumam (noteikumi publicēti [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv)).

4. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

5. Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2. apakšpunkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam

stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

6. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atdala zemes vienību no īpašuma un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5 apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 23.2.apakšpunktu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0339, platība 1.02 ha, adrese Vilciņu iela 2, Upesciems, Garkalnes novads, pievienot īpašumam ar kadastra Nr.8060-011-0237, Zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0039 6081, kā otro zemes vienību.

1.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0339 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0901).

2. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam- pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8060-011-0339 pievienošanas nekustamam īpašumam ar kadastra Nr.8060-011-0237, dzēst īpašumu ar kadastra Nr.8060-011-0341, zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1000 0050 3500.

3. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)) un izsniegt Nekustamā īpašuma daļai 2 eksemplārus.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.969  
(prot.Nr.48, 11.§)

**Par zemes vienību apvienošanu**

Garkalnes novada dome izskatīja L. K., dzīvojošas (adrese), Garkalnes novadā, 2019.gada 12.decembra iesniegumu, kurš Garkalnes novada domē reģistrēts ar Nr.2-11/1253, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem (numurs) un (numurs) apvienošanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. (numurs), Zemesgrāmatas nodaļuma Nr. (numurs), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.1943 ha, kurai ir piešķirta adrese Irbenāju iela 28A, Upesciems, Garkalnes novads, adreses klasifikatora kods ir 106665763. NĪLM zemes vienībai ir noteikts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600).

2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. (numurs), Zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0059 4338, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.0560 ha. Zemes vienībai adrese nav piešķirta. NĪLM zemes vienībai ir noteikts neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600).

3. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem augšminētās zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

5. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

6. Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdē deva piekrišanu zemes vienību apvienošanai.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nekustamā īpašuma, kadastra NR. (numurs), Zemesgrāmatas nodaļuma Nr. (numurs), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.1943 ha, pievienot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada

zemesgrāmatas nodaļuma Nr. (numurs), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. (numurs), platība 0.0560 ha. Apstiprināt apvienotās zemes vienības un funkcionāli saistīto ēku adresi **Irbenāju iela 28A, Upesciems**, Garkalnes novads.

1.1. Apvienotai zemes vienībai Irbenāju ielā 28A, Upesciemā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).

2. Izgatavot apvienotās zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

3. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienības plāniem.

4. Pēc zemes vienību apvienošanas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā dzēst īpašumu ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr. (numurs).

5. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)) un izsniegt īpašniecei L. K. 2 eksemplārus.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts



**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.970  
(prot.Nr.48, 12.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Garkalnes novada dome ir izskatījusi SIA "Ģeodēzija S" zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA000000018, 2020.gada 10.janvārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2020-01-10 16:28:42 EET zemes ierīcības projektu zemes vienības Mārtiņrožu ielā 90, kadastra apzīmējumu (numurs), sadalīšanai un lūgumu to apstiprināt.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Zemes vienība Mārtiņrožu ielā 90, Sunīšos, kadastra apzīmējumu (numurs), platība 0.5669 ha, ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), sastāvā. Adrese Mārtiņrožu iela 90, Sunīši, Garkalnes novads ir reģistrēta Valsts adrešu reģistrā ar kodu 106797766. Zemes vienībai ir noteikti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.2573 ha,

- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600)-0.2300 ha.

- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0796 ha.

Piekluve zemes vienībai ir no maģistrālās (B kategorijas) Mārtiņrožu ielas, kurai sarkano līniju platums ir 20 m un ceļa servitūta zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem (numurs) un (numurs).

2. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Garkalnes novada domes 2019.gada 4.decembra darba uzdevumu Nr.ZIR 45/2019. Projekta mērķis ir zemes vienības sadalīšana trijās daļās, applūstošās teritorijas precizēšana un piekļuves noteikšana projektētām zemes vienībām.

3. Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.panta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

4. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienība Mārtiņrožu ielā 90 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), applūstošajā dabas un apstādījuma teritorijā (DA).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1.apakšnodaļā ir teikts, ka Savrupmāju apbūves teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība –1200 m<sup>2</sup>, dvīņu mājām – 600 m<sup>2</sup>; zemes vienības minimālā ielas fronte -15m. Jāievēro iedibinātā būvlaide, ja tādas nav, tad atbilstoši ielas kategorijai, bet ne mazāka par 3m.

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.9.apakšnodaļā ir teikts, ka Dabas un apstādījumu teritoriju galvenais izmantošanas veids ir rekreācija, sports, tūrisms, brīvā laika vai kvalitatīvas dabas un kultūrvides nodrošināšana.

Noteikumu 5.nodaļas 5.1.apakšnodaļā ir teikts:

100. Ezeru un upju krasta līnija, no kuras mērīta tauvas josla un noteikta aizsargjosla, ir precizējama lokālpplānojumā, detālpplānojumā, zemes ierīcības projektā vai būvprojektā, atbilstoši koriģējot tauvas joslu un aizsargjoslu, taču tās nedrīkst būt mazākas par Aizsargjoslu likumā noteiktajām,

101. Balstoties uz pētījumiem ar aktualizētiem novērojumu datiem, lokālpplānojumā, detālpplānojumā, zemes ierīcības projektā vai būvprojektā uz aktuālas topogrāfiskās kartes mērogā 1:2000, 1:1000 vai 1:500 var precizēt applūstošās teritorijas, un tas nav uzskatāms par Apbūves noteikumu un teritorijas plānojuma grozījumiem,

102. Ja precizējot applūstošās teritorijas līniju, tiek konstatēts, ka kāda teritorijas daļa neapplūst, tad tajā tiek atļauta tāda izmantošana (funkcionālā zona, kas saistīta ar apbūvi), kas ir noteikta blakus esošajā sauszemes teritorijā, jeb atbilstoši precizēta funkcionālās zonas robeža, ja šajā teritorijā ir vairākas funkcionālās zonas.

Applūstošās teritorijas novietojums zemes ierīcības projektā ir uzrādīts atbilstoši VSIA „Meliorprojekts” 2019.gada 12.decembra topogrāfiskajam uzmērījumam un veiktajiem aprēķiniem.

5. Zemes ierīkotāja Saiva Sokolova 2020.gada 10.janvārī ir noformējusi un elektroniski parakstījusi zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs) sadalīšanai. Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas sekojošas zemes vienības:

1.zemes vienība Nr.1 ar platību 0.2439 ha, kadastra apzīmējums (numurs) (paliek īpašuma sastāvā),

2.zemes vienība Nr.2 ar platību 0.1963 ha, kadastra apzīmējums (numurs) (atdalāmā zemes vienība no īpašuma),

3.zemes vienība Nr.3 ar platību 0.1267 ha, kadastra apzīmējums (numurs) (atdalāmā zemes vienība no īpašuma).

Pieklūšanas iespēja projektētajām zemes vienībām no Mārtiņrožu ielas un ceļa servitūta sarkano līniju robežās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem (numurs), (numurs), (numurs) (Upesgrīvas iela). Sarkanās līnijas Upesgrīvas ielai ir noteiktas ar 2006.gada detālpplānojumu “Ličupes, Glūdas”, Mārtiņrožu ielai -ar lokālpplānojumu „Mārtiņrožu ielas sarkanās līnijas”.

6. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”. Noteikumu 47.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu. 48.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātajam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukā.

7. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pants nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

8. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.1.apakšpunkts nosaka, ka apbūves zemes šo noteikumu izpratnē ir apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai.

9. 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punkts nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Noteikumu 14.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

10. Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdē deva piekrišanu zemes ierīcības projekta apstiprināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.1 un 6.9. apakšnodaļām, 5.nodaļas 5.1.apakšnodaļas 100., 101. un 102.punktiem, Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmo daļu, 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu un 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.1.apakšpunktu, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprgrūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprgrūtinājumu klasifikatoru”, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas, sertifikāts Nr.AA000000018, 2020.gada 10.janvārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2020-01-10 16:28:42 EET zemes ierīcības projektu Mārtiņrožu iela 90, Sunīši, Garkalnes novads. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), projektēto zemes vienību Nr.2 0.1963 ha platībā.

1.1.1.Atdalāmai, projektētai zemes vienībai Nr.2, kurai piešķirts kadastra apzīmējums (numurs), piešķirt adresi **Upesgrīvas iela 2, Sunīši**, Garkalnes novads.

1.1.2.Zemes vienībai Upesgrīvas ielā 2 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.1417 ha,
- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0246 ha,
- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.03 ha.

1.1.3.Zemes vienībā Upesgrīvas ielā 2 ir sekojoši lietošanas tiesību aprgrūtinājumi:

„1”-7315030100-ceļa servitūta teritorija,  
„2”-7313090100-būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā,  
„3”-7311020105-dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos,  
„4”-7311050200-tauvas joslas teritorija gar upi,  
„5”-7312050201-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju,  
„6”-7312080101-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 megapaskāliem,  
„7”-7312030100-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija,  
„8”-7311020400-applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija.

1.2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), projektēto zemes vienību Nr.3 0.1267 ha platībā.

1.2.1. Atdalāmai, projektētai zemes vienībai Nr.3, kurai piešķirts kadastra apzīmējums (numurs), piešķirt adresi **Upesgrīvas iela 4, Sunīši**, Garkalnes novads.

1.2.2. Zemes vienībai Upesgrīvas iela 4 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.08 ha,
- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.02 ha,
- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.0267 ha.

1.2.3. Zemes vienībā Upesgrīvas ielā 4 ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„1”-7315030100-ceļa servitūta teritorija,  
„2”-7313090100-būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā,  
„3”-7311020105-dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos,  
„4”-7311050200-tauvas joslas teritorija gar upi,  
„5”-7312050201-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju,  
„6”-7312080101-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 megapaskāliem,  
„7”-7312030100-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija,  
„8”-7311020400-applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija.

1.3. Projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums (numurs), platība 0.2439 ha, saglabāt īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs) sastāvā.

1.3.1. Zemes vienībai apstiprināt adresi **Mārtiņrožu iela 90, Sunīši**, Garkalnes novads.

1.3.2. Zemes vienībai Mārtiņrožu ielā 90 noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)-0.17 ha,

- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.0375 ha,

- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501)-0.0364 ha.

1.3.3. Zemes vienībā **Mārtiņrožu ielā 90** ir sekojoši lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

„1”-7315030100-ceļa servitūta teritorija,

„2”-7313090100-būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā,

„3”-7311020105-dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos,

„4”-7311050200-tauvas joslas teritorija gar upi,

„5”-7312050201-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju,

„6”-7312080101-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 megapaskāliem,

„7”-7312030100-ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija,

„8”-7311020400-applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija

2. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības var tikt precizētas.

3. Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

4. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.

5. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)), zemes ierīkotājai Saivai Sokolovai ([info.geodezija@inbox.lv](mailto:info.geodezija@inbox.lv)), izsniegt īpašnieci S. M. 2 eksemplārus un Nekustamā īpašuma daļai.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.971  
(prot.Nr.48, 13.§)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Garkalnes novada dome ir izskatījusi SIA "Parametrs", reģistrācijas Nr.40203193491, zemes ierīkotāja Kristapa Brizgas, sertifikāts Nr.AA0103, 2020.gada 14.janvārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2020-01-14 23:42:22 EET zemes ierīcības projektu "Lindes", "Dzidras", Upesciems un lūgumu to apstiprināt.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika **konstatēts:**

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 1.7170 ha, ir īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), sastāvā. Adrese ir noteikta „Dzidras”, Upesciems, Garkalnes novads; adreses klasifikatora kods ir 104135496. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zemes vienībai ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Īpašniece ir M. D. J.

Piebraukšana zemes vienībai ir no pašvaldības maģistrālās Garās Jūdzes, kurai sarkano līniju platums ir 15 m, būvlaide 10 m un ceļa servitūta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu (numurs).

2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (numurs), platība 1.2866 ha, tai skaitā 0.8128 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, un (numurs), platība 1.9182 ha, tai skaitā 1.5493 ha zem mežiem, ir īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), sastāvā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis zemes vienībām ir noteikts zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Īpašniece ir S. K.

Piebraukšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) ir no Garās Jūdzes.

Piebraukšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs) ir no Garās Jūdzes un ceļa servitūta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu (numurs).

3. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Garkalnes novada domes 2019.gada 9.augusta darba uzdevumu Nr.ZIR 28/2019 "Zemes ierīcības projekta

izstrādāšanai robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (numurs), (numurs) un (numurs), Upesciemā.”

Projekta mērķis ir atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), zemes vienības daļu apmēram 154 m<sup>2</sup> platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (numurs), zemes vienības daļu apmēram 884 m<sup>2</sup> platībā, kuras pievienot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs), lai nodrošinātu piebraucamo ceļu un mainītu ceļa servitūtu Valsts kadastra informācijas sistēmā.

4. Saskaņā ar spēkā esošo Garkalnes novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem zemes vienības atrodas Jaukta centra apbūves teritorijā (JC).

Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļā ir teikts, ka Jauktās centra apbūves teritorijās paredzēta daudzveidīga izmantošana, kas ietver savstarpēji saderīgas funkcijas – dzīvojamo apbūvi, publiskās iestādes, dažādus pakalpojumus un objektus, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un inženiertehniskajam nodrošinājumam. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība –1200 m<sup>2</sup>(noteikumi publicēti [www.garkalne.lv](http://www.garkalne.lv)).

5. Zemes ierīkotājs Kristaps Brizga 2020.gada 14.janvārī ir noformējis un elektroniski parakstījis zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (numurs), (numurs) un (numurs).

Saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu izveidotas zemes vienības:

- 1.zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 2.0066 ha,
- 2.zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 1.1982 ha,
- 3.zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu (numurs), platība 1.7170 ha.

2019.gada 24.septembrī ir noslēgts ceļa servitūta līgums starp īpašniekiem, kurā pārkārtota iepriekš esošā ceļa servitūta vieta piekļuvei zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (numurs).

6. 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu. 48.punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs apstiprināto projektu ierosinātājam nodod, izmantojot elektronisko datu nesēju, vai elektronisko pastu, kā arī pēc ierosinātāja pieprasījuma sagatavo un nodod tam projekta izstrādē saņemto un sagatavoto dokumentu izdrukas.

7. Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi apstiprina, ja izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa. Noteikumu 28.punkts nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme” un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām.

8. Domes Teritoriālās attīstības un vides komitejas 2020.gada 21.janvāra sēdē deva piekrišanu zemes ierīcības projekta apstiprināšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Garkalnes novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļas 6.5.apakšnodaļu, Zemes ierīcības likuma 7. un 8.pantu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 47.punktu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, 28.punktu, 2014.gada 4.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru”, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “Parametrs”, reģistrācijas Nr.40203193491, zemes ierīkotāja Kristapa Brizgas, sertifikāts Nr.AA0103, 2020.gada 14.janvārī noformēto un elektroniski parakstīto ar laika zīmogu 2020-01-14 23:42:22 EET zemes ierīcības projektu “Lindes” , “Dzidras”, Upesciems. Apstiprināt projektēto zemes vienību platības un robežas.

1.1. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu izveidot projektēto zemes vienību Nr.1 2.0066 ha platībā (sastāv no zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļām: (numurs)-0.0154 ha, (numurs)-0.0884 ha, (numurs)-1.9028 ha).

1.1.1. Projektēto zemes vienību Nr.1, kadastra apzīmējums (numurs), atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs), lai reģistrētu jaunā zemesgrāmatas nodalījumā ar nosaukumu „Lindes 1”.

1.1.2. Projektētai zemes vienībai Nr.1, kadastra apzīmējums (numurs), noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)-1.9028 ha,

- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101)-0.1038 ha.

1.1.3. Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību aprūtinājumi:

-7315030100-ceļa servitūta teritorija.

1.2. Projektēto zemes vienību Nr.2, platība 1.1982 ha, kadastra apzīmējums (numurs), saglabāt īpašuma ar kadastra Nr. (numurs), Garkalnes novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. (numurs) sastāvā.

1.2.1. Projektētai zemes vienībai Nr.2 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.2.2. Zemes vienībā ir sekojoši lietošanas tiesību aprūtinājumi:

„1, „2”-7312050201 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

1.2.3. Dzēst nekustamā īpašuma aprūtinājumu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu (numurs), kurš kadastra informācijas sistēmā uzrādīts ar kodu 7315030100003.

1.3. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu izveidot projektēto zemes vienību Nr.3 1.7170 ha platībā (sastāv no zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļām: (numurs)-1.7016 ha un (numurs)-0.0154 ha).

1.3.1. Projektētai zemes vienībai Nr.3, kadastra apzīmējums (numurs), adrese „Dzidras”, Upesciems, Garkalnes novads, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.3.2. Zemes vienībā lietošanas tiesību aprūtinājumi nav noteikti.

2.Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to platības var tikt precizētas.

3. Izgatavot projektēto zemes vienību robežu, situācijas un aprūtinājumu plānus un iesniegt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā.

4. Veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā atbilstoši pieņemtajam lēmumam un izgatavotajiem zemes vienību plāniem.



5. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai nodaļai ([pasutijumi@vzd.gov.lv](mailto:pasutijumi@vzd.gov.lv)), zemes ierīkotājam Kristapam Brizgam ([kristaps@parametrs.lv](mailto:kristaps@parametrs.lv)), izsniegt īpašniekiem M. D. J. un pilnvarotai personai V. K., Nekustamā īpašuma daļai.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Šmite  
67800922

## LĒMUMS

Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.972  
(prot.Nr.48, 14.§)

### **Par saistošo noteikumu „Grozījumi Garkalnes novada domes 2015.gada 24.novembra saistošajos noteikumos Nr.8 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām Garkalnes novadā” apstiprināšanu**

Izskatot Garkalnes novada domes saistošo noteikumu “Grozījumi Garkalnes novada domes 2015.gada 24.novembra saistošajos noteikumos Nr.8 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piemērošanu atsevišķām personu kategorijām Garkalnes novadā” projektu un, pamatojoties uz Finanšu komitejas 2020.gada 21.janvāra atzinumu un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.60 „Grozījumi Garkalnes novada domes 2015.gada 24.novembra saistošajos noteikumos Nr.8 „Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļu kategorijām Garkalnes novadā””.

2. Triju darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauriņa  
67800930

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.973  
(prot.Nr.48, 16.§)

**Par Garkalnes novada pašvaldības pārstāvi Rīgas plānošanas reģiona Attīstības padomē**

Izskatot Garkalnes novada domes priekšsēdētāja M.G.Bauzes-Krastiņa priekšlikumu veikt izmaiņas Rīgas plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāvā, nomainot Garkalnes novada pašvaldības pārstāvi, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Atsaukt no Rīgas plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāva deputātu Raimonu Fūrmani.
2. Izvirzīt Rīgas plānošanas reģiona Attīstības padomes sastāvā domes priekšsēdētāja 1.vietnieku Guntaru Knikstu.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.974  
(prot.Nr.48, 17.§)

**Par pašvaldības finansējumu Garkalnes novada pašvaldības izglītības  
iestāžu darbinieku darba samaksai**

Izskatot Garkalnes novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas izteiktos priekšlikumus par nepieciešamo pašvaldības finansējumu Garkalnes novada izglītības iestāžu pedagogu un darbinieku darba samaksai, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

Noteikt sekojošu pašvaldības finansējuma apmēru mēnesī:

1. Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolai 4500 eur;
2. Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskolai 4000 eur;
3. Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestādei "Čiekuriņš" 1500 eur;
4. Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestādei "Skudriņas" 1000 eur.

Lēmums stājas spēkā no 2020.gada 1.februāra.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.975  
(prot.Nr.48, 18.§)

**Par Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba pārtraukšanu  
2020.gada vasaras periodā**

Ir saņemti iesniegumi no Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestāžu "Čiekuriņš" vadītājas vietnieces izglītības jomā un "Skudriņas" vadītāja, ar lūgumu noteikt:

1. Garkalnes novada pirmsskolas izglītības „Čiekuriņš” slēgšanas laiku vasarā no 2020.gada 25.jūnija līdz 22.jūlijam (ieskaitot). Šajā periodā audzēkņi var apmeklēt PII „Skudriņas”;
2. Garkalnes novada pirmsskolas izglītības „Skudriņas” slēgšanas laiku vasarā no 2020.gada 23.jūlija līdz 19.augustam (ieskaitot). Šajā periodā audzēkņi var apmeklēt PII „Čiekuriņš”.

Jautājums skatīts Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejā un konstatēts sekojošais:

Šāds periods nepieciešams, lai pedagogi varētu doties ikgadējā atvaļinājumā, kā arī sagatavoties pedagoģiskajam procesam jaunajā mācību gadā.

Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt sekojošu Garkalnes novada pirmsskolas izglītības iestāžu „Čiekuriņš” un „Skudriņas” darba laiku 2020.gada vasaras periodā: PII „Čiekuriņš” slēgts no 2020.gada 25.jūnija līdz 2020.gada 22.jūlijam (ieskaitot) un PII „Skudriņas” slēgts no 2020.gada 23.jūlija līdz 2020.gada 19.augustam (ieskaitot).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.976  
(prot.Nr.48, 19.§)

**Par Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku,  
kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta 2020.gadam  
apstiprināšanu**

Pamatojoties uz 2016.gada 05.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, 2017.gada 23.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un ņemot vērā Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas direktores I.Briņķes iesniegtos priekšlikumus algu izmaiņām Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstā ar 2020.gada 1.februāri, Finanšu komitejas atzinumu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstu 2020.gadam.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 01.februāri.
3. Ar šo spēku zaudē Garkalnes novada domes 2019.gada 26.marta lēmums Nr.706 (prot.Nr.32, 35.§) „Par Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta apstiprināšanu”.

(Pielikumā Berģu Mūzikas un mākslas pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksts 2020.gadam).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.977  
(prot.Nr.48, 20.§)

**Par pirmsskolas izglītības iestādes „Čiekuriņš” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta 2020.gadam apstiprināšanu**

Pamatojoties uz 2016.gada 05.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, 2017.gada 23.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un ņemot vērā Pirmsskolas izglītības iestādes „Čiekuriņš” (turpmāk-PII) vadītāja vietnieces V.Skukauskas iesniegtos priekšlikumus algu izmaiņām PII „Čiekuriņš” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstā ar 2020.gada 1.februāri, Finanšu komiteju atzinumu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt PII „Čiekuriņš” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstu 2020.gadam.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 01.februāri.
3. Ar šo spēku zaudē Garkalnes novada domes 2019.gada 29.augusta lēmums Nr.781 (prot.Nr.36., 14.§) „Par pirmsskolas izglītības iestādes „Čiekuriņš” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta apstiprināšanu”.

(Pielikumā PII „Čiekuriņš” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksts 2020.gadam).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.978  
(prot.Nr.48, 21.§)

**Par Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta 2020.gadam apstiprināšanu**

Pamatojoties uz 2016.gada 05.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, 2017.gada 23.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un ņemot vērā Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas direktora L.Bruģa iesniegtos priekšlikumus algu izmaiņām Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstā ar 2020.gada 1.februāri, Finanšu komitejas atzinumu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstu 2020.gadam.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 01.februāri.
3. Ar šo spēku zaudē Garkalnes novada domes 2019.gada 26.marta lēmums Nr.705 (prot.Nr.32, 34.§) „Par Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta apstiprināšanu”.

(Pielikumā Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksts 2020.gadam).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.979  
(prot.Nr.48, 22.§)

**Par pirmsskolas izglītības iestādes „Skudriņas” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta 2020.gadam apstiprināšanu**

Pamatojoties uz 2016.gada 05.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, 2017.gada 23.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 2010.gada 30.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un ņemot vērā PII „Skudriņas” (turpmāk- PII) vadītāja v.i. P.Salienieka iesniegtos priekšlikumus algu izmaiņām PII „Skudriņas” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstā ar 2020.gada 1.februāri, Finanšu komitejas atzinumu, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt PII „Skudriņas” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu sarakstu ar 2020.gadam.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 01.februāri.
3. Ar šo spēku zaudē Garkalnes novada domes 2019.gada 26.marta lēmums Nr.703 (prot.Nr.32., 32.§) „Par pirmsskolas izglītības iestādes „Skudriņas” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksta apstiprināšanu”.

(Pielikumā PII „Skudriņas” pedagoģisko un tehnisko darbinieku, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, amatu un algu saraksts 2020.gadam).

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts



**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.980  
(prot.Nr.48, 23.§)

**Par Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2020.gadam  
apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 2010.gada 01.decembra noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Garkalnes novada Dome ir izskatījusi 2020.gada 21.janvāra Finanšu komitejas iesniegtos priekšlikumus Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta apstiprināšanai 2020.gadam, sēdes vadītājs lūdz balsojumu par Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2020.gadam apstiprināšanu un

1. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt **Garkalnes novada Domes priekšsēdētāja pirmā vietnieka** amatalgu.
2. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt **Garkalnes novada Domes priekšsēdētāja otrā vietnieka** amatalgu.
3. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt **Garkalnes novada Domes Sabiedrisko attiecību daļas vadītāja** amatalgu.
4. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt **Garkalnes novada Domes remontstrādnieka** amatalgu.
5. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt **Pirmsskolas izglītības iestādes „Skudriņas” vadītāja** amatalgu.
6. Garkalnes novada Dome nolemj apstiprināt Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu sarakstu 2020.gadam, izņemot tos, par kuriem balsots atsevišķi.
7. Lēmums stājas spēkā ar 2020.gada 01.februāri.
8. Ar šo spēku zaudē Garkalnes novada domes 2019.gada 26.marta lēmums Nr.707 „Par Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksta 2019.gadam apstiprināšanu” (prot.Nr.32., 36.§) .

(Pielikumā Garkalnes novada Domes darbinieku amatu un algu saraksts 2020.gadam.)

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.981  
(prot.Nr.48, 24.§)

**Par Garkalnes novada pašvaldības budžeta 2019.gadam izpildes apstiprināšanu**

Iepazīstoties un izvērtējot Garkalnes novada pašvaldības 2019.gada budžeta izpildi, Garkalnes novada Dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt 2019.gada Garkalnes novada Domes budžeta izpildi:

- noteikt pamatbudžeta ieņēmumus un finansēšanu **19 939 079** EUR apmērā;
- noteikt pamatbudžeta izdevumus un finansēšanu **19 496 414** EUR apmērā;
- noteikt speciālā budžeta ieņēmumus **483 652** EUR apmērā;
- noteikt speciālā budžeta izdevumus **525 653** EUR apmērā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.982  
(prot.Nr.48, 26.§)

**Par grozījumiem 2019.gada 17.decembra lēmumā Par ēdināšanas izdevumu  
apmaksu Garkalnes novada izglītības iestādēs**

Garkalnes novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kā arī Bērnu tiesību aizsardzības likuma 66.panta otrās daļas 1.punktu, **NOLEMJ:**

Izteikt 2019.gada 17.decembra lēmuma Par ēdināšanas izdevumu apmaksu Garkalnes novada izglītības iestādēs 1.punktu sekojošā redakcijā:

„1) Apmaksāt pusdienas 01.01.2020. – 31.05.2020. Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošās pamatskolas un Bergu Mūzikas un mākslas pamatskolas 1. – 9. klašu izglītojamiem no sociālā budžeta līdzekļiem.”

2) Apmaksāt pusdienas bērniem no 01.01.2020. – 31.08.2020. pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs „Čiekuriņš” un „Skudriņas” no sociālā budžeta līdzekļiem.

3) Svītrot 2019.gada 17.decembra lēmumā Par ēdināšanas izdevumu apmaksu Garkalnes novada izglītības iestādēs 3. punktu.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.983  
(prot.Nr.48, 27.§)

**Par interešu izglītības programmas “Angļu valoda – logs uz pasauli” licencēšanu**

Garkalnes novada dome izskatīja D. Ā. J., personas kods (numurs), pieteikumu par licences izsniegšanu interešu izglītības programmai “Angļu valoda – logs uz pasauli” (bērniem un jauniešiem vecumā no 7-15 gadiem).

Izskatot iesniegumu tika **konstatēts**:

1. Atbilstoši Garkalnes novada domes 25.08.10. saistošajiem noteikumiem Nr.8 “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības licencēšanas kārtību” 1.4.punktu, lēmumu par licences izsniegšanu, atteikumu izsniegt licenci vai licences anulēšanu pieņem Dome pamatojoties uz Komisijas atzinumu.
2. 2020.gada 8.janvārī interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija sniedza pozitīvu atzinumu - izsniegt D. Ā. J. licenci interešu izglītības programmai “Angļu valoda – logs uz pasauli”.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Garkalnes novada dome **NOLEMJ**:

1. Izsniegt D. Ā. J., personas kods (numurs), licenci interešu izglītības programmai “Angļu valoda – logs uz pasauli” īstenošanai pieteikumā norādītajā programmas īstenošanas vietā uz 1 gadu no iesnieguma iesniegšanas brīža.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēn
3. eša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.984  
(prot.Nr.48, 28.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedzīņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi T. D., personas kods (numurs), adrese: (adrese) termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi T. D. pieder nekustamie īpašumi (adrese), kadastra Nr. (numurs); (adrese), kadastra Nr. (numurs); (adrese), kadastra Nr. (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šiem īpašumiem nav veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un ir izveidojies parāds EUR 784.77 (septiņi simti astoņdesmit četri eiro 77 eiro centi).

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Ņemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo, otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no T. D., personas kods (numurs), parādu par nekustamajiem īpašumiem (adrese), kadastra Nr. (numurs); (adrese), kadastra Nr. (numurs); (adrese),

kadastra Nr. (numurs) par kopējo summu EUR 784.77 (septiņi simti astoņdesmit četri eiro 77 eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauris  
67800923

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.985  
(prot.Nr.48, 29.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedzīņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi I. B., personas kods (numurs), adrese: (adrese), termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi I. B. pieder nekustamie īpašumi (adrese), kadastra Nr. (numurs) un (adrese), kadastra Nr. (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šo īpašumu nav veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un ir izveidojies parāds EUR 633.79 (seši simti trīsdesmit trīs eiro 79 eiro centi).

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo, otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no I. B., personas kods (numurs), parādu par nekustamajiem īpašumiem (adrese), kadastra Nr. (numurs) un (adrese), kadastra Nr. (numurs) par kopējo summu EUR 633.79 (seši simti trīsdesmit trīs eiro 79 eiro centi) apmērā,

bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauris  
67800923



**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.986  
(prot.Nr.48, 30.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedziņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi R. V., personas kods (numurs), termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi R. V. pieder nekustamie īpašumi (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs) un (adrese), kadastra Nr. (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šiem īpašumiem nav veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un ir izveidojies parāds EUR 2710.56 (divi tūkstoši septiņi simti desmit eiro 56 eiro centi). Pamatparāds: EUR 1801.87; nokavējuma nauda: EUR 587.63.

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo, otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no R. V. personas kods (numurs) parādu par nekustamajiem īpašumiem (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs), (adrese), kadastra Nr. (numurs) un (adrese), kadastra Nr. (numurs) par kopējo summu EUR 2710.56 (divi tūkstoši septiņi simti desmit eiro 56

eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Laurs  
67800923

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.987  
(prot.Nr.48, 31.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedziņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi M. P., personas kods (numurs), adrese: (adrese) termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi M. P. pieder nekustamais īpašums (adrese), kadastra numurs (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šo īpašumu nav veikts nekustamā īpašuma nodokļa maksājums un ir izveidojies parāds EUR 53.67 (piecdesmit trīs eiro 67 eiro centi). Pamatparāds: EUR 29.05; nokavējuma nauda: EUR 17.62.

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Ņemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo, otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no M. P., personas kods (numurs), parādu par nekustamo īpašumu (adrese), kadastra numurs (numurs) par kopējo summu EUR 53.67 (piecdesmit trīs eiro

67 eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauris  
67800923

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.988  
(prot.Nr.48, 32.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedziņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi G. A., personas kods (numurs), adrese: (adrese) termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi G. A. pieder nekustamais īpašums (adrese), kadastra numurs (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šo īpašumu nav veikts nekustamā īpašuma nodokļa maksājums un ir izveidojies parāds EUR 301.60 (trīs simti viens eiro 60 eiro centi).

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds  $X \cdot 0,05\% = \text{EUR (dienā)}$

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai =  $x \text{ (dienas)}$

$\text{EUR (dienā)} \cdot X \cdot x \text{ (dienas)} = \text{piedzenamie procenti}$

Ņemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo, otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no G. A., personas kods (numurs), parādu par nekustamo īpašumu (adrese), kadastra numurs (numurs) par kopējo summu EUR 301.60 (trīs simti viens eiro 60 eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauris  
67800923

**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.989  
(prot.Nr.48, 33.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedziņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi SIA "Smart Property Management" reģ. Nr.40003777926 adrese: Mazā Nometņu iela 31, Rīga, LV-1002 termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi SIA "Smart Property Management" pieder nekustamais īpašums Sporta iela 3, Garkalne, Garkalnes nov., kadastra Nr.8060-004-0928.

2. Līdz šim brīdim par šo īpašumu nav veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un ir izveidojies parāds EUR 455.15 (četri simti piecdesmit pieci eiro 15 eiro centi).

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo,

otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedzīt no SIA “Smart Property Management” reģ. Nr.40003777926 parādu par nekustamo īpašumu Sporta iela 3, Garkalne, Garkalnes nov., kadastra Nr.8060-004-0928 par kopējo summu EUR 426.78 (četri simti divdesmit seši eiro 78 eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Laurs  
67800923



**LĒMUMS**  
Garkalnes novadā

2020.gada 28.janvārī

Nr.990  
(prot.Nr.48, 34.§)

**Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas  
piedziņu bezstrīdus kārtībā**

Garkalnes novada Dome ir izskatījusi V. M., personas kods (numurs), adrese: (adrese) termiņā nenomaksāto zemes un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus. Parāds nav apmaksāts līdz šai dienai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zemesgrāmatu nodaļas Garkalnes novada zemesgrāmatas atzīmi V. M. pieder nekustamais īpašums (adrese), kadastra nr. (numurs).

2. Līdz šim brīdim par šiem īpašumiem nav veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi un ir izveidojies parāds EUR 1141.93 (tūkstošs simts četrdesmit viens eiro 93 eiro centi).

3. Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksu noteiktajā termiņā un otrā daļa, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldību lēmumu piedzen bezstrīdus kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta trešo daļu, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvināts, zemesgrāmatā īpašnieka maiņu var reģistrēt tikai pēc tam, kad nomaksāts nodokļa pamatparāds, soda nauda un nokavējuma nauda, kā arī veikts nodokļa maksājums par taksācijas gadu, kurā notiek īpašnieka maiņa.

Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 631.pantu, procenti tiek rēķināti līdz izsoles dienai, tādēļ lūdzu pēc lēmuma pieņemšanas līdz izsoles dienai aprēķināt nokavējuma procentus pēc formulas:

Kopējais parāds X 0,05% = EUR (dienā)

Dienas pēc lēmuma izsniegšanas līdz izsoles dienai = x (dienas)

EUR (dienā) X X(dienas) = piedzenamie procenti

Nemot vērā iepriekšminētos apstākļus un pamatojoties Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli ” 1.pantu, 2.pantu, 6.pantu un, 9.panta pirmo,

otro, trešo daļu un likuma par „Par nodokļiem un nodevām ” 26.pantu, Garkalnes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piedzīt no V. M., personas kods (numurs), parādu par nekustamo īpašumu (adrese), kadastra Nr. (numurs) par kopējo summu EUR 1141.93 (tūkstošs simts četrdesmit viens eiro 93 eiro centi) apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Vēršam uzmanību, ka pēc minētā lēmuma jāpiedzen arī 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no dienas, kad ir izdots lēmums.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks, priekšsēdētāja p.i.

G.Kniksts

Lauris  
67800923