

2019.gada 6.decembris

PĀRSKATS PAR PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS REZULTĀTIEM

Būvniecības iecerei SIA “Latvijas Mobilais Telefons” elektronisko sakaru torņa nekustamajā īpašumā “Dumbrāji”, Upesciemā, Garkalnes novadā būvniecībai

Garkalnes novada domes būvvalde (turpmāk tekstā – būvvalde) 26.07.2019. pieņēma lēmumu par būvvaldes 06.07.2019. izdotās būvatļaujas Nr. B-76/19-06-06 par LMT elektronisko sakaru torņa “Dumbrāji” būvniecību nekustamajā īpašumā Garā Jūdze 37, Upesciemā, Garkalnes novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 80600080472 (turpmākā tekstā - sakaru tornis “Dumbrāji”) atcelšanu un publiskās apspriešanas rīkošanu (26.07.2019. būvvaldes lēmums Nr.10).

Publisko apspriešanu sakaru torņa “Dumbrāji” būvniecībai organizēja LMT pilnvarotais pārstāvis SIA “GP SYSTEMS”, adrese: Apiņu iela 7, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2111 laika posmā no 16.09.2019. līdz 04.10.2019.

Publiskās apspriešanas laikā ar informatīviem materiāliem par būvniecības ieceri varēja iepazīties Garkalnes novada pašvaldībā Brīvības gatvē 455, Rīgā, 1.stāvā pie informācijas stenda un būvvaldes telpās.

Uz publiskās apspriešanas laiku pie apbūvējamā zemes gabala tika novietota būvniecības ieceres būvtāfele. Paziņojums par publiskās apspriešanas norisi tika ievietots:

- Garkalnes novada mājaslapā www.garkalne.lv,
- Būvniecības informācijas sistēmas mājaslapā www.bis.gov.lv

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 18.09.2019. Garkalnes novada domes telpās Mazajā zālē. Prezentācijā piedalījās būvprojekta izstrādātājs SIA “GP SYSTEMS” pārstāvis Gatis Babris, Latvijas Juristu apvienības pārstāvis Rihards Bunka. Apspriedi vadīja būvvaldes vadītājs Jānis Dambis.

Par Būvniecības ieceri sakaru torņa “Dumbrāji” būvniecībai tika saņemtas 555 atsauksmes.

Saņemtajos iesniegumos un papildus saņemtajos dokumentos ir šāds būvniecības ieceres vērtējums:

1. Atbalsta 160 respondenti, no kuriem:
 - 1.1. Upesciema apbūves kvartālā, ko ieskauj meži un starp Garo Jūdzi un Vecdumbrāju ielu atbalstu torņa celtniecībai izteica 1 respondents, pa perimetru izvietoto iedzīvotāji, t.sk., nekustamo īpašumu īpašnieki, nav izteikuši atbalstu torņa celtniecībai,
 - 1.2. Iesniegumos tiek norādīts, ka visi ir ieinteresēti lietot kvalitatīvus un ātrus mobilo sakaru pakalpojumus.
2. Noraida 395 respondenti:
 - 2.1. Upesciema apbūves kvartālā, ko ieskauj meži un starp Garo Jūdzi un Vecdumbrāju ielu neatbalsta torņa celtniecību no 21 nekustamā īpašuma kopā 28 respondenti,

- 2.2. Norāda, ka pašreiz mobilie sakari Garās jūdzes un Vecdumbrāju ielu rajonā ir apmierinoši,
 - 2.3. Tieši blakus dzīvojamai apbūvei tornis radīs būtisku plaša spektra negatīvu ietekmi, tuvākā dzīvojamā māja atradīsies 25 m attālumā no torņa gruntsgabala robežas,
 - 2.4. Tiek izteikti priekšlikumi meklēt torņa novietnei citu vietu, ne tiešā tuvumā dzīvojamām mājām,
 - 2.5. Vairāki dalībnieki apliecina, ka ir pret būvniecības iecerei un iesaistīsies darbībās pret torņa būvniecību,
 - 2.6. Neatbalsta sakaru torņa "Dumbrāji" būvniecību konkrētajā vietā, norādot, ka ir jāņem vērā tuvākās apkārtnes pastāvīgo iedzīvotāju vairākuma viedoklis, ekonomiskais izdevīgums būvniecības darbiem nevar būt par pamatu būvniecībai,
 - 2.7. Nav zinātniski pamatoti slēdzieni par pētījumiem elektromagnētisko viļņu starojumiem t.sk. par 5G, nav skaidras un ticamas informācijas, kas apliecinātu elektromagnētisko viļņu nekaitīgumu,
 - 2.8. Torņa augstums, kā vizuāla dominante, rada psihoemocionālu disharmoniju apkārtējo dzīvojamo māju iedzīvotājiem, līdz ar to var prognozēt nekustamā īpašuma vērtības samazināšanos, kas radīs negatīvas sekas,
 - 2.9. Nav Veselības inspekcijas slēdziena par elektromagnētiskā starojuma ietekmi no konkrētā objekta uz apkārt dzīvojošo cilvēku veselību.
3. Garkalnes novada būvvalde pieprasījusi no SIA LMT papildus informāciju.
 - 3.1. Saņemts 04.11.2019.gada Veselības inspekcijas atzinums par iespējamiem elektromagnētiskā lauka līmeņiem, kurā ir norādīts, ka publiskā elektronisko sakaru tīkla bāzes stacija "Dumbrāji" elektromagnētiskais lauks cilvēkiem pieejamās vietās nepārsniegs mērķlielumus, kurus nosaka MK 16.10.2018.gada noteikumi Nr.637 "Elektromagnētiskā lauka iedarbības uz iedzīvotājiem novērtēšanas un ierobežošanas noteikumi", elektromagnētiskā lauka līmeņa precizēšana jāveic pirms objekta nodošanas ekspluatācijā. Slēdzienā nav atsauce uz iedzīvotāju norādītiem iztrūkstošiem pēdējā laika zinātniskiem pētījumiem elektromagnētisko viļņu starojuma ietekmei uz dzīvo dabu,
 - 3.2. 02.12.2019.g. saņemts "Arhitektonisks slēdziens torņa novietnei" par sakaru torņa "Dumbrāji". Tornis ir vizuāli redzams no apkārtējo īpašumu teritorijām. Slēdzienā norādīts, ka tornis telpiski iekļausies esošas apbūves ainavā.

Šobrīd nav saņemts slēdziens par apkārt esošo nekustamo īpašumu vērtību izmaiņām sakaru torņa "Dumbrāji" tuvumā.

Būvniecības ieceres realizācijai Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013. līdz 2024. gadam ar 2015.gada grozījumiem nenosaka papildus prasības mobilo torņu izvietojumam funkcionālās zonās. Ministru kabineta noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas un apbūves noteikumi" 23.punktā norādīts, ka līnijveida inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti (piemēram, elektropārvades līnijas, cauruļvadi, kabeļi, transformatoru punkti, mobilo sakaru torņi), meliorācijas būves un ierīces, kā arī vēja elektrostacijas plānojumā tiek parādītas kā objekti tajā funkcionālā zonā, kurā tie atrodas. Būvniecības likuma 4.pantā ietvertie būvniecības principi sākas ar arhitektoniskās kvalitātes principu saskaņā, ar kuru būves projektē, līdzsvarojot būvniecības funkcionālos, estētiskos, sociālos, kultūrvēsturiskos, tehnoloģiskos un ekonomiskos aspektus, kā arī būvniecības ierosinātāja un sabiedrības intereses dabas vai pilsētas ainavas individuālo

identitāti izceļot un organiski iekļaujot kultūrvidē, tādejādi to bagātinot un veidojot kvalitatīvu dzīves telpu.

Pret mobilā torņa “Dumbrāji” būvniecību iebilst 395 personas. Šobrīd apkopotie dokumenti liecina, ka plānotā sakaru torņa būvniecības iecere tiešā tuvumā dzīvojošajiem (21 nekustamā īpašuma īpašniekiem, t.sk., 28 iedzīvotājiem) radīs diskomfortu.

Publiskās apspriešanas rezultāti ir izvērtēti 04.12.2019.g. Būvvaldes sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, būvniecības iecere sakaru torņa “Dumbrāji” būvniecībai nav atbalstāma.

Būvvaldes vadītājs

J.Dambis