

DARBA UZDEVUMS

Garkalnes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam grozījumu izstrādei

1. Izstrādes pamatojums:

Pašvaldība konstatēja, ka nepieciešams precizēt atļauto izmantošanu (funkcionālo zonu) vairākos pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos, precizēt ciemu robežas, atļauto izmantošanu M-3 teritorijās, kā arī teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, jo, uzsākot to piemērošanu, ir konstatētas vairākas problēmas.

2. Uzdevumi:

- 2.1. ciemu robežu precizēšana;
- 2.2. M-3 (Saudzējami meži) teritorijas atļauto izmantošanas veidu precizēšana;
- 2.3. atsevišķu nekustamo īpašumu (apdzīvotajās vietās) atļautās izmantošanas (funkcionālās zonas) precizēšana;
- 2.4. ielu kategoriju precizēšana un to shematisks atspoguļojums katram ciemam;
- 2.5. dokumenta „Garkalnes novada meliorācijas sistēmu un ūdens objektu izpēte” secinājumu iestrādāšana Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;
- 2.6. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu precizēšana.

3. Teritorijas plānojuma grozījumu kartogrāfiskā materiāla pamatnes mērogs ir M 1: 10 000.

4. Izstrādē iesaistāmās institūcijas:

- 4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 4.2. VAS „Latvijas valsts ceļi”;
- 4.3. Valsts meža dienesta Ādažu virsmežsniecība;
- 4.4. SIA „Rīgas meži”;
- 4.5. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.

5. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 5.1. Sabiedrības informēšana par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, ievietojot paziņojumu pašvaldības mājas lapā www.garkalne.lv un pašvaldības izdevumā „Garkalnes Vēstis”;
- 5.2. Iedzīvotāju aptaujas organizēšana par Upesciema, Langstiņu un Berģu ciema robežu izmaiņām;
- 5.3. Publiskās apspriešanas organizēšana par izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu redakciju (vismaz četras nedēļas):
 - 5.3.1. paziņojums ievietojams pašvaldības mājas lapā www.garkalne.lv un pašvaldības izdevumā „Garkalnes Vēstis”;

5.3.2. izstrādātā redakcija ievietojama pašvaldības mājas lapā www.garkalne.lv un izliekama pašvaldības telpās Brīvības gatvē 455, Rīgā;

5.3.3. organizējama iedzīvotāju sapulce par izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu redakciju Brīvības gatvē 455, Rīgā.

Domes priekšsēdētājs :



M.G.Bauze - Krastiņš